



致：財經及地產版編輯

金朝陽集團成功併購葵涌南華冷房工業大廈全部項目

【2021年9月28日】金朝陽集團有限公司（本集團）（股份代號：0878）正式公布，於9月28日完成併購位於香港新界葵涌華星街的南華冷房工業大廈之全部業權。該大廈地盤面積為約19,134平方呎，按其地積比率9.5倍計算，可重建成樓面面積達約180,000平方呎。大廈坐落於葵涌核心工業地段，比鄰區內多條主要交通幹道，兼有多種公共交通運輸網絡覆蓋。集團憑著物業發展的豐富經驗，將深入規劃與研究其發展潛力；同時不排除保留項目作自行發展。

展望將來，集團將繼續拓展利潤及發展空間，因應市場需求，增加集團土地儲備以作出適當部署，同時積極發展核心業務，創造穩定收益，為集團及持份者帶來更豐厚及持續的盈利。

有關金朝陽集團有限公司

金朝陽集團有限公司於1978年成立，並於1997年於香港聯合交易所上市。本集團為一間與房地產行業相關多元化業務企業，主要從事物業租賃、樓宇管理，以及地產發展。

-完-

傳媒查詢：

金朝陽集團有限公司

楊詠娟 電話：2916 2876 電郵：candy.yeung@soundwill.com.hk

黃凱琳 電話：3908 2647 電郵：christie.wong@soundwill.com.hk