

# COHO

THE SOHO STYLE IN CAUSEWAY BAY

新聞稿

## 金朝陽集團呈獻銅鑼灣書館街「COHO」

### 尊尚品味 頃刻擁有

【2014年3月18日】金朝陽集團有限公司（「集團」股份代號：0878）今天為旗下銅鑼灣全新住宅項目舉行記者發佈會，並正式命名為「COHO」，位處銅鑼灣書館街的「COHO」，取其「The Soho Style In Causeway Bay」意念，傲踞世界級購物區銅鑼灣，前臨「城市綠洲」翠綠悠揚維多利亞公園，繁華與寧靜，頃刻擁有，得天獨厚地理優勢，為追求生活品味都市人帶來嶄新尊尚體驗。

「COHO」中「C」取自「Causeway Bay」銅鑼灣的縮寫，大型地標商場、國際頂尖品牌旗艦店、米芝蓮食府、高級會所以及星級酒店雲集，集消閒娛樂於一身，位處黃金地段之上，更顯非凡。「H」沿自項目所在地大坑「Tai Hang」，豪宅及顯赫學府林立，近年更吸引潮流食肆以及特色商店進駐，名媛、明星甜品店紮根於此，吸引不少名人到來「潮聖」，型格品味盡出。「COHO Living」正是揉合銅鑼灣時尚以及大坑個性品味，打造全城獨有的生活體驗，住戶置身當中更能夠突顯時尚品味，成為尊尚生活典範。

金朝陽集團有限公司執行董事陳慧琴表示：「『COHO』坐落於銅鑼灣書館街，單是地段已彰顯物業身價所在，而集團致力秉承『用心創建』宗旨，力臻完美的建築理念，為懂得享受生活品味的都市人打造理想居停。」

「COHO」位於書館街18號，重士街3號及華倫街3號，合共提供46個住宅單位，一層兩伙設計，當中包括44個標準單位及2個連平台特色單位，項目同時設有24小時住客會所。「COHO」位處銅鑼灣國際都會，前迎19公頃維多利亞公園及中央圖書館，繁華與寧靜頃刻可享，締造出層次豐富的生活體驗，無論景觀及地理優勢，絕對為市場上難能可得卓越之選，極具珍藏價值。



THE SOHO STYLE IN CAUSEWAY BAY

### **有關金朝陽集團有限公司**

金朝陽集團有限公司（「集團」股份代號：0878）創於 1978 年，並於 1997 年於香港交易所上市。業務包括物業投資，物業發展，物業管理，市區重建，並已擴展至國內物業發展。集團本著用心創建的態度，積極活化舊區，在過去 35 年間，已完成超過 100 個物業項目，包括住宅樓宇，寫字樓及商舖等，並以發展中高檔商、住物業為主，而大部份投資位於港島核心區域，如銅鑼灣、灣仔、半山區西部等香港優質地段，獲得良好商譽。

-完-

如有任何垂詢，歡迎與黃秀穎 Swing Wong(電話：2916 2840 / 9773 3232)或鍾曉梅 Charmaine Chung(電話：3908 2675 / 6203 5993) 聯絡。

2014 年 3 月 18 日

### **供買方參考資料及免責條款**

街道名稱及門牌號數：書館街 18 號，重士街 3 號及華倫街 3 號

區域：銅鑼灣

賣方：書館投資地產有限公司

賣方之控權公司：金朝陽集團有限公司、Soundwill (BVI) Limited 、Grape Trade Limited

發展項目的認可人士：WMKY Limited 之麥致祥先生

發展項目的承建商：振昇建築工程有限公司

就發展項目中的住宅物業的出售而代表擁有人行事的律師事務所：胡關李羅律師行

已為發展項目的建造提供貸款或已承諾為該項建造提供融資的認可機構：香港上海滙豐銀行有限公司

已為發展項目的建造提供貸款的任何其他人：金朝陽行政管理有限公司

盡賣方所知，並由發展項目的認可人士提供的發展項目的預計關鍵日期：2016 年 2 月 29 日

本廣告／宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及／或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

賣方就發展項目指定的互聯網網站的網址：[www.coho.com.hk](http://www.coho.com.hk)

印製日期：2014 年 3 月 18 日

本廣告由賣方或在賣方的同意下發布